

Eladó Építési telek, 800 m² telek, Miskolc

8 000 000 Ft (~20 524 €)



Adatlap sorszáma:	#153100856
Építés éve:	0
Villany:	Vezeték a közelben
Víz:	Víz a telken
Gáz:	Gázvezeték a telek előtt
Csatorna:	Csatorna az utcában

Az Ön kapcsolattartója:



Tolnai Attila
+36 30 943-2488
tolnaiattila3@gmail.com

Építési telkek Perecesen

Miskolc Pereces városrész központi részén, az Erenyő utca és Faller Jenő utca közötti részérem a volt Sporttelepen kialakításra kerülő 12 db., a megosztási vázrajzon feltüntetett méretű építési telkek eladók. A telkek belterületen, sík, rendezett terepen találhatóak. A víz az ingatlanon belül, az áram a kialakításra kerülő út felett, a további közművek a telkek előtt futnak.

Lakópark kialakítására alkalmas. A telkek külön- külön, vagy egyben is megvásárolhatóak.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Képviselő-testületének 38/2022.

(XII.16.) önkormányzati

rendeletével jóváhagyott Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzata (HÉSZ)

és a Szabályozási Terv

a Miskolc, belterület 35003/31 hrsz.- ú ingatlan beépítésre szánt területen

'Lke-21.45.3' jelű 'kertvárosias

lakóterület' építési övezetbe sorolja.

Az 'Lke-21.45.3' jelű építési övezet

Lke 'kertvárosias lakóterület'

épületmagasság: 4,5 m

beépítési mód: szabadon álló

megengedett legnagyobb beépítettség: 35 %