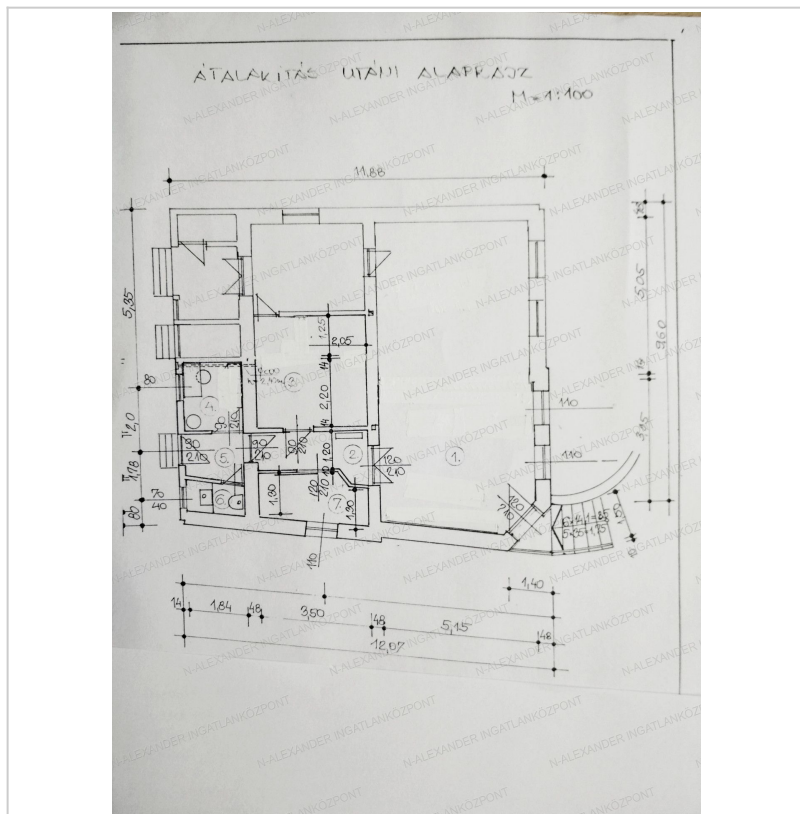


Eladó Üzlethelyiség, 100 m², 360 m² telek, Miskolc

26 900 000 Ft (~69 332 €)



Adatlap sorszáma: #153100590

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújítandó

Építés éve: 0

Az Ön kapcsolattartója:



Peregı Etelka

+36 70 518-7621

peregı.etelka@gmail.com

Utcai bejáratos üzlet

Miskolc üzleti negyedében, a Soltész Nagy Kálmán úton eladó egy 100 m²-es üzlet, mely egy osztatlan közös tulajdonú telken helyezkedik el, kerítéssel leválasztva. Az ingatlanhoz tartozó telekrész 360 m²-es, körbekerített. A tulajdonosok használati megállapodásban rögzítették a tulajdonviszonyokat. Az üzlet három bejárattal rendelkezik, falazata 50 cm-es téglafal, az alapot bitumenes szigeteléssel építették, ezért teljesen száraz az épület. Nyílászárói fából készültek, ráccsal felszereltek. Burkolata hajópadló, fűtése gázkazánnal történik, radiátoros rendszerrel, valamint hőlégbefúvással. A réz villanyvezetékek kábelcsatornában futnak, 30 éve lettek cserélve.

Az épület alatt egy 20 m²-es száraz pince, az udvarban pedig 20 m²-es nyitott tároló található.

Az ingatlan teljesen felújítandó, tehermentes, azonnal birtokba vehető.